

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE OLOMOUCKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V OLOMOUCI

Nemocniční 1852/53, 787 01 Šumperk, tel. 583 301 500, e-mail: epodatelna@khsolc.cz, ID datové schránky: 7zyai4b

V Šumperku dne 27.3.2025

Č. j.: KHSOC/11042/2025/SU/HDM

Sp. značka: KHSOC/09782/2025

Vyřizuje: Mgr. Lenka Navrátilová, tel. 583 301 536

Č. j. odesílatele:

Adresát

Město Šumperk

Nám. Míru 364/1

787 01 Šumperk

V zastoupení:

Jiří Frys – stavební projekce se sídlem v Šumperku

Langrova 2794/12

787 01 Šumperk

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro změnu dokončené stavby „MŠ Jeremenkova, Šumperk – rekonstrukce pavilonu A – únikové schodiště“.

Dne 19.3.2025 byla Krajské hygienické stanici Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, územnímu pracovišti Šumperk, Nemocniční 1852/53, Šumperk (dále jen „KHS“) doručena žádost o závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro změnu dokončené stavby „MŠ Jeremenkova, Šumperk – rekonstrukce pavilonu A – únikové schodiště“ (dále jen „žádost“), stavebníka Město Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk, IČO: 00303461, zastoupeného právníkou osobou Jiří Frys – stavební projekce Šumperk, se sídlem Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk, IČO: 10644334, na základě plné moci ze dne 28.1.2025.

Na základě podané žádosti posoudila KHS věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. dokumentaci evidovanou v informačním systému stavební správy v záměru Z/2025/51599 pod ID dokumentace SR00X00LTDRG.

Po zhodnocení souladu předložené dokumentace dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví s požadavky stanovenými v zákoně č. 258/2000 Sb. v platném znění, vyhláškou č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen vyhláška č. 160/2024 Sb.) vydává KHS podle § 178 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o:

S projektovou dokumentací pro změnu dokončené stavby „MŠ Jeremenkova, Šumperk – rekonstrukce pavilonu A – únikové schodiště“, stavebníka Město Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk, IČO: 00303461, orgán ochrany veřejného zdraví

s o u h l a s í .

O d ů v o d n ě n í :

V souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, KHS k věci uvádí:

Předložená dokumentace byla ze strany KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví. Předložená dokumentace řeší povolení stavby.

Jedná se o změnu dokončené stavby. Stávající objekt je užíván jako Mateřská škola. Druh užívání objektu nebude v rámci této PD měněn. Jedná se o stavební úpravy, prováděné pouze na stávajícím objektu – budova „A“ - mateřské školy Pohádka, v Šumperku na ulici Jeremenkova. Areál stávající mateřské školy Pohádka tvoří 3 budovy. Dvoupodlažní částečně podsklepená budova „A“, jednopodlažní budova „B“ a jednopodlažní podsklepená budova „C“ - spojovací chodby s kuchyní. Nachází se na Jeremenkově ulici v Šumperku. Projektová dokumentace řeší přístavbu dvou ocelových vnějších únikových schodišť k severnímu průčelí pavilonu „A“. Schodiště je navrženo celokovové, kompletně žárově zinkované se šroubovanými spoji. Je nutné vybourání přístupových dveří ve 2.NP – v návaznosti na dané třídy dětí MŠ. Také je řešen únik i ze třídy dětí v 1.NP – zde dojde k vybourání parapetního zdiva stávajícího okna a osazení nových dveří jako únik dětí přímo na terén. Nové troje vnější dveře budou osazeny plastové, výplně otvorů v bílé barvě a se zasklením izolačním čirým trojsklem. Navazující plocha terénu u navržených třech výstupů bude nově vydlážděna šedou zámkovou dlažbou. V jiné samostatné projektové dokumentaci je řešena rekonstrukce interiéru pavilonu A, současně jeho zateplení kontaktním tepelně izolačním systémem a výměna vnějších výplní otvorů. V této PD se jedná pouze o přístavbu dvou vnějších ocelových únikových schodišť, které vyřeší možný potřebný únik dětí a učitelek ze dvou oddělení ve 2.NP na terén.

Řešené území se nachází ve městě Šumperk, v okrajové části města a je rovinaté. Objekt je umístěn v zastavěném území, jde o samostatně stojící soubor tří vzájemně propojených budov. Dotčený objekt se nachází na stavební parcele číslo st. 2050, okolní pozemek tvoří parcelu č.1609/2, katastrální území Šumperk. Obě parcely jsou v majetku investora. Pouze jihozápadní roh objektu se nachází v záplavovém území vymezeném návrhovou záplavovou čarou stoleté vody.

Do vytápění, větrání, ohřevu teplé vody, osvětlení, zdravotnický, vzduchotechniky a elektrické energie se nezasahuje. Likvidace splaškových vod a odpadů zůstává bez změn. Navrhovanými stavebními úpravami nedojde k ovlivnění okolí stavby. Stávající objekt je napojen na všechny inženýrské sítě. Toto bude zachováno.

Jedná se o stávající budovu mateřské školky. Tato MŠ není určena pro užívání dětí s pohybovým, zrakovým nebo sluchovým postižením. Školka pro toto využití nevyhovuje a ani nejsou navrženy žádné stavební úpravy pro přístupnost těchto osob a dětí.

Navrhované přístavby dvou vnějších ocelových schodišť jsou projektovány dle platných norem a vyhlášek – ČSN 73 4130 (Schodiště a šikmé rampy – Základní požadavky), ČSN 74 3305 (Ochranná zábradlí) a vyhl.č.146/2024 Sb.(Vyhláška o požadavcích na výstavbu). U obou schodišť bude zamezen přístup dětí z terénu uzamykatelnou brankou. Pohyb dětí na schodišti bude vždy za dohledu učitelek. Jejich přístup na schodiště bez dozoru nebude možný. Přístavba schodiště č.1. a č.2 (únik dětí ze 2.NP) a současně i unik z oddělení dětí v 1.NP reaguje na požadavek zpracovaného požárně bezpečnostního řešení stavby – jde o požadavek dvou unikových cest z každého oddělení MŠ. Jedná se o stavební úpravy prováděné pouze u stávajícího objektu – pavilonu A - mateřské školy Pohádka, v Šumperku na ulici Jeremenkova. Nově navržené tři výstupy ze tříd dětí na terén budou navazovat na nově dlážděnou zámkovou dlažbu.

Obě nová vnější schodiště řeší unik dětí ze tříd ve 2.NP. Přístup dětí zde bude možný jen pod dohledem učitelek. Zamezení přístupu dětí i jiných osob z terénu zajistí uzamykatelné branky, které budou osazeny před prvním stupněm schodiště z terénu.

Schodiště č.1 je navrženo jako dvouramenné přímé se dvěma podestami. Zajišťuje unik dětí z oddělení č.2 ve 2.NP (konkrétně z m.č. 204).

Schodiště č.2 je navrženo jako dvouramenné do písmene U se dvěma podestami. Zajišťuje unik dětí z oddělení č.3 ve 2.NP (konkrétně z m.č. 212).

Obě schodiště jsou navržena celokovová. Budou provedena z žárově pozinkovaných ocelových profilů se šroubovanými spoji. Základové konstrukce nově navržených dvou vnějších ocelových schodišť budou tvořit betonové základové patky do nezámrzé hloubky.

Schodiště jsou navržena dle platných norem a vyhlášek – ČSN 73 4130 (Schodiště a šikmé rampy – Základní požadavky), ČSN 74 3305 (Ochranná zábradlí) a vyhl.č.146/2024 Sb. (Vyhláška o požadavcích na výstavbu).

V místě výstupů z nových unikových schodišť na terén jsou navrženy nové dlážděné plochy z betonové zámkové dlažby s betonovými obrubníky. V místě nového výstupu – uniku dětí ze třídy v 1.NP jsou navrženy dva nové betonové schody. Budou provedeny z typových betonových schodišťových stupňů, které budou uloženy do pískového lože

Důvodem pro vyjádření souhlasu s předloženou dokumentací bylo, že KHS, jakožto orgán ochrany veřejného zdraví, shledala, že dokumentace byla v posuzovaném rozsahu vypracována v souladu s právními předpisy uvedenými výše v závazné části tohoto závazného stanoviska.

Při hodnocení předložené dokumentace pro změnu dokončené stavby „MŠ Jeremenkova, Šumperk – rekonstrukce pavilonu A – unikové schodiště“ stavebníka Město Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk, IČO: 00303461, jakožto podkladu tohoto závazného stanoviska, vzala KHS v úvahu, že navrženou stavbou dojde, dle mínění KHS, ke zvýšení možností využití prostoru školské právnické osoby.

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- Žádost firmy Jiří Frys – stavební projekce Šumperk, se sídlem Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk, IČO: 10644334, na základě plné moci udělené stavebníkem Město Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk, IČO: 00303461, ze dne 28.1.2025, o vyjádření k projektové dokumentaci pro změnu dokončené stavby „MŠ Jeremenkova, Šumperk – rekonstrukce pavilonu A – únikové schodiště“, ze dne 19.3.2025, zaevidované pod č. j.: KHSOC/09782/2025/SU/HDM
- Projektová dokumentace pro změnu dokončené stavby „MŠ Jeremenkova, Šumperk – rekonstrukce pavilonu A – únikové schodiště“, zpracovatele firma Jiří Frys – stavební projekce Šumperk, se sídlem Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk, IČO: 10644334, zakázka číslo 24/44b, vyhotovená únor 2025, dostupná v ISSŘ v záměru Z/2025/51599 pod ID dokumentace SR00X00LTDRG ze dne 19.3.2025
- Plná moc udělená stavebníkem Město Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk, IČO: 00303461 právnické osobě Jiří Frys – stavební projekce Šumperk, se sídlem Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk, IČO: 10644334, ze dne 28.1.2025.

Mgr. Lenka Navrátilová
rada oddělení hygieny dětí a mladistvých Prostějov, Šumperk a Jeseník

Rozdělovník:

1. KHS – spis
2. Frys – stavební projekce, se sídlem Langrova 2794/12, 787 01 Šumperk, IČO: 10644334, ID datové schránky: s8x3vna